



An der Agnes-Heineken-Straße in Bremen-Kattenturm errichtet das Bauunternehmen Johann Hollmann zurzeit Geschosswohnungen mit 15 Apartments.
FOTOS (3): HAUKE MÜLLER/BETRIEB

Der Betrieb ist auch im Tiefbau tätig. Vor allem Familienmitglied Torsten Hollmann ist für diesen Bereich zuständig.

Von Gewerbebauten bis hin zum Friesenhaus

Das Team von Johann Hollmann Hoch- und Tiefbau errichtet individuell geplante Gebäude

Seit August des vergangenen Jahres ist die Firma Johann Hollmann Hoch- und Tiefbau an einer neuen Adresse ansässig. An der Bahn 3 in Stuhrmoordeich sind nun auf rund 1600 Quadratmetern Büroräume und Bauhof untergebracht. Vorher war die Verwaltung in dem Gebäudeensemble beim Stuhrer Rathaus verortet, der Bauhof mit Materiallager und Fuhrpark war in Varrel geblieben und somit vom Büro getrennt. „Der Umzug mit der Zusammenlegung bringt uns viele Vorteile“, erklärt Geschäftsführer Lutz Hollmann.

Im Flur des einladend wirkenden Büros hängen zahlreiche Luftaufnahmen von verwirklichten Bauvorhaben: vom Neubaugebiet mit Doppel- und Reihenhäusern bis hin zu Industriehallen. Ganze Straßenzüge in Stuhr sind darunter. An jedes dieser Projekte erinnert sich Lutz Hollmann genau. Das ist kein Wunder, wird doch alles individuell geplant. Ein aktuelles Vorhaben ist die Errichtung von 15 Geschosswohnungen für einen Investor in Kattenturm. Parallel erstellt die Firma außerdem als Generalunternehmer acht Wohnungen für einen Bauträger in Rotenburg.

Das Unternehmen ist ein klassisches Bauunternehmen mit einer Servicepalette von der Planung bis zur Ausführung. Die Errichtung von Geschosswohnungen, Bürogebäuden, Hallen mit gemauerten Räumlichkeiten, Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäusern gehört zum Portfolio des Hoch- und Tiefbauunternehmens. Zudem ist es im Bereich der energetischen Sanierung bestehender Gebäude aktiv und entwickelt brachliegende Grundstücke – ob größere Flächen für Neubaugebiete oder kleinere Flächen für die Lückenbebauung. „Wer ein freies Grundstück veräußern möchte, kann sich gerne bei uns melden“, so Lutz Hollmann. Der Aktionsradius für eigene und Auftragsprojekte erstreckt sich dabei über Stuhr hinaus nach Bremen sowie auf die Landkreise Oldenburg und Diepholz.



Luftaufnahmen zahlreicher verwirklichter Bauten zieren den Flur des neu eingerichteten Büros. Lutz Hollmann kann sich an jedes einzelne Projekt genau erinnern. Seine Tochter Hilke arbeitet neben dem Studium bereits im Familienunternehmen mit.
FOTO: KRISTINA BUMB

Individuelle Planung nach den Wünschen der Kunden ist ein zentrales Anliegen Hollmanns. Gebäude von der Stange gibt es bei ihm nicht. „Wir haben keinen Hauskatalog und errichten auch keine Fertigmodelle. Wir haben nie ein Einfamilienhaus zwei Mal gebaut“, betont er. Natürlich ergebe sich aus der langen Branchenerfahrung eine Bandbreite an Vorschlägen. Klassische Hausformen wie die stimmungsvollen Friesenvarianten, die unabhängig vom Zeitgeschmack sind, bilden dabei einen Schwerpunkt. Aber die Immobilien werden in Aussehen und Ausstattung nach den Ideen der Auftraggeber modelliert.

„Dass wir massiv in Stein und nach den neuesten energetischen Vorschriften bauen, versteht sich von selbst“, so der

Fachmann. Auf Qualitätskontrollen und die Betreuung des Projektes vor Ort legt Lutz Hollmann großen Wert. Die wichtigsten Tätigkeiten, nämlich Maurer- und Betonarbeiten, erledigt er dabei grundsätzlich mit dem eigenen Personal. 20 feste Mitarbeiter gehören zum Team, darunter sind drei Auszubildende. „Wir bemühen uns, jedes Jahr einen Mauerlehrling einzustellen“, sagt der Geschäftsführer.

Das Hoch- und Tiefbauunternehmen ist dabei ein alteingesessener Familienbetrieb, der in diesem Jahr auf eine 55-jährige Geschichte zurückblickt. Johann Hollmann, der Vater des heutigen Inhabers gründete die Firma 1962 in Varrel. Bis heute trägt sie seinen Namen in der Firmenbezeichnung. 1991 trat Sohn Lutz Hollmann in den Betrieb ein und übernahm 1994 die Geschäftsführung. Auch Bruder Torsten Hollmann gehört zum Team und ist zuständig für Aufgaben im Bereich der Grundwasserabsenkungen. 2001 erfolgte die Eröffnung von Büroräumen am Stuhrer Rathaus, wobei der Bauhof in Varrel beibehalten wurde. 2016 wurde beides in Moordeich zusammengeführt. Mit Lutz Hollmanns Tochter Hilke steht die dritte Familiengeneration in den Startlöchern. Die junge Frau arbeitet neben ihrem betriebswirtschaftlichen Studium bereits gelegentlich in der Firma mit. Ihre berufliche Laufbahn im Familienbetrieb fortzuführen, könne sie sich durchaus vorstellen. **XXB**



Am neuen Firmensitz an der Straße „An der Bahn“ in Moordeich sind Büro und Bauhof zusammengelegt

Realisieren Sie mit uns Ihren Bautraum!

JOHANN HOLLMANN
Hoch- und Tiefbau Grundwasserabsenkungen GmbH
Tel. 0421 / 84008-0
An der Bahn 3
22816 Stuhr
Info@hollmann.de
www.hollmann.de

Hollmann baut toll, Mann!

HARRY RODE
TIEFBAUTECHNIK
Mineral und Natursplitt 0-5/2-5
Betonshotter • Betonsplitt
Am Holzkamp 14 • Syke-Wachendorf • Tel. 0 42 40 / 9 30 10

Lagerplatz Sudweyhe
Wieltdamm 1 • Tel. 04203 81670 • Mo.-Fr. ab 7 Uhr
Sand • Kies • Splitt • Schotter
Mutterboden • Bauschutt- u. Betonannahme
75 Jahre
Lübber
Bassumer Landstr. 60
28857 SYKE
Tel. 04242 50696
www.luebber.de
Fax 04242 50219
info@luebber.de
www.luebber.de